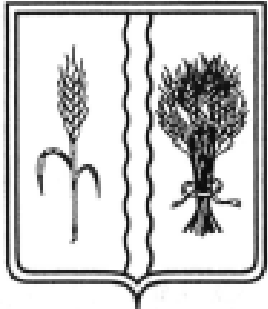


БАБЫНИНСКИЙ ВЕСТИНИК

12+



19 февраля 2014 года
среда
№ 13-14 (10825-10826)



Общественно - политическая газета Бабынинского района Калужской области.
Газета основана 7 декабря 1930 года. Свободная цена.

ВСТРЕЧИ

В прямом режиме

В районе продолжают встречи руководства муниципалитетов с трудовыми коллективами. 11 февраля в гости к сотрудникам Центральной районной больницы приехали глава администрации МР «Бабынинский район» Н.А. Калинин и заместитель главы администрации СП «Поселок Бабынино» В.Н. Грибов.



Как и на других подобных встречах была построена в форме «вопрос-ответ». Вопросы были самые разные.

Это укладка асфальта на заключительной части по улице Моторная, детская площадка в парке по улице Южная, траншея у ООО «Сеть», тротуарная плитка по улице Трубникова и детская площадка в районе 15-23 домов, качество воды в райцентре, очистные со-

оружения молзавода, судьба бани в поселке Бабынино, привлечение кадров на село, в частности медицинских, окружная дорога и мост под железной дорогой, где машины тонут, асфальтирование улиц в райцентре, асфальтирование придомовых территорий и подъездов к ним, судьба общежития и учебного корпуса ПЛ-33, тротуарная плитка по улице Школьная и движение большегрузного

транспорта по этой улице, нарушение скоростного режима водителями на улице Ленина, прочистка дорог в зимнее время в направлении Лапино, Карачево, Осиповка, Подберезье.

На все вопросы даны исчерпывающие ответы, что-то взято на контроль.

С. НЕФЕДОВ.
Фото автора.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Отчет главы

В четверг, 20 февраля, в районном Доме культуры состоится отчет главы администрации МР «Бабынинский район» Николая Александровича Калининца об итогах работы районной администрации в 2013 году и задачах на 2014 год. Начало в 18.00 часов.

* * *

20 февраля с 16.00 до 18.00 часов в здании администрации МР «Бабынинский район» прием граждан будут вести представители регионального Правительства:

министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области;

министерства дорожного хозяйства Калужской области;

министерства образования и науки Калужской области;

министерства тарифного регулирования Калужской области;

министерства по делам семьи, демографической и социальной политике Калужской области;

министерства здравоохранения Калужской области.

ДЕМОГРАФИЯ



Первый месяц года

получился совсем «скромным». Родились 16 детей – 11 девочек и 5 мальчиков. 7 детей в семьях первые и 3 – третьи.

Заключили брак 18 пар, на февраль подано 23 заявления.

Прекратили семейные отношения 9 пар.

Умерли 22 человека: 11 мужчин,

средний возраст 66 лет, и 11 женщин – 73 года.

В. ЕВСТРАШКИНА,
зав. отделом ЗАГС.

МОЛОДОЙ ИЗБИРАТЕЛЬ

«Будущее за нами!»

11 февраля 2014 года в рамках мероприятий, посвященных Дню молодого избирателя, на базе муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа» п. Бабынино Территориальная избирательная комиссия Бабынинского района совместно с отделом народного образования администрации МР «Бабынинский район» провели интеллектуальную игру «Брейн-ринг» «Будущее за нами!» по тематике «Избирательное право и избирательный процесс».

Ее участниками стали команды: «Сокол» МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1» с. Бабынино, «Победа» МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2» п. Бабынино, «Улыбка» МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1» п. Воротынский, «Знатоки» МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2» п. Воротынский, «Знатоки» МОУ «Средняя общеобразовательная школа» с. Утешево, «БЭМС» МКОУ «Средняя общеобразовательная школа» с. Муромцево. Каждая команда состояла из семи учащихся 9-11 классов. До начала игры капитаны представили свои

команды и произнесли свой девиз.

Перед участниками с приветственным словом выступили заместитель председателя Избирательной комиссии Калужской области Екатерина Юрьевна Князева, заведующий отделом народного образования администрации МР «Бабынинский район» Федор Васильевич Зайцев.

В ходе интеллектуальной игры командам предстояло ответить на 15 вопросов и с этим коллективы справились достойно. На обсуждение давалась одна минута. Очко присуждалось команде, давшей правильный ответ раньше соперников. Кроме вопросов, ребятам предстояло справиться и с творческими заданиями: придумать командную кричалку на тему: «Избирательное право и избирательный процесс» и придумать лучшее обращение к молодежи «Участуй в выборах!». По результатам творческих заданий, каждая команда была хороша по своему.



Каждый ответ интеллектуальной игры оценивался и принимался членами жюри: Василием Владимировичем Ашухиным – заместителем директора по учебно-воспитательной работе МБОУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа» п. Бабынино, членом Территориальной избирательной комиссии Бабынинского района, Анастасией Борисовной Трифионовой – ответственным секретарем комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации МР «Бабынинский район», Анжелой Сергеевной Трюховой – ведущим специалис-

том отдела физкультуры, спорта, туризма и молодежной политики райадминистрации.

Но, в итоге победу одержала команда «Победа» МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2» п. Бабынино. Победителям был вручен Диплом и призы каждому члену команды. Все участники интеллектуальной игры «Брейн-ринг» получили памятные сувениры и сделали общее фото на память.

С. ЛЕСУНЕНКО,
председатель
Территориальной
избирательной комиссии
Бабынинского района.



Наш сайт в Интернете <http://www.admoblkaluga.ru/sub/smi/prensa/babunvesti/> за неделю (с 10 по 16 февраля) посетили 892 человека.

Заслуженному учителю России, завучу Бабынинской средней школы №2, создателю музея боевой и трудовой славы (именно так при создании он назывался) Анне Ивановне Ереминой 17 февраля исполнилось бы 90 лет. Очень жаль, что ее нет сегодня с нами.

Ее жизнь не была бесцельной!

Больше 20 лет она посвятила музею и могла говорить о своем детище без сна и отдыха. Здесь все начиналось ею... Мы сознательно помещаем на страницах газеты ее давнюю фотографию. Вглядитесь в ее юные черты...

*Румянец щек из пламени зарниц,
Волос уборы сотканы из ночи,
Под бабочкой бровей лучатся из ресниц
Сияньем звезд задумчивые очи.*

(А.Д. Демидов).

Родилась Анна Ивановна в 1924 году в деревне Егорьево Сабуровщинского сельского Совета в крестьянской семье. Хозяйство у родителей было середняцким: лошадь, корова, мелкий скот, земельный участок. Семья была большая – шестеро детей. Детство прошло в деревне. Она была в семье старшим ребенком и поэтому все домашние дела лежали на ней. В 1930 году родители вступили в колхоз, работали все с темна до темна.

Окончила Георгиевскую начальную школу, затем Сабуровщинскую семилетнюю, с 1938 года по 1941 училась в г. Брянск. 19 июня – выпускной вечер, на котором Анне Ивановне вручают аттестат с отличием. 21 июня довольная, счастливая едет в родную деревню, а 22 июня – война.

Во время войны и взрослым, и детям пришлось много работать. Война заставила и юную девушку выполнять далеко не девичью работу. Она рыла окопы, долбила неподдающуюся, замерзшую землю. Для прохождения машин очищали трассу от снега. Делали стоянки для наших самолетов в лесу. Грузили картофель в вагоны на станции поселка Бабынино. На всю жизнь запомнилась работа в госпитале. Ухаживали за ранеными. Временный госпиталь был расположен в школе ее родной деревни.

Но были в те военные будни и свои маленькие радости. В своих воспоминаниях Анна Ивановна пишет: «Инспектор районного отдела народного образования Анна Александровна Некрасова пригласила меня для беседы и предложила работу учительницей в Сабуровщинскую семилетнюю школу, в ту самую школу, которую окончила я в 1938 году. Радости моей не было предела. Я так хотела с раннего детства быть учительницей. Сидя за партой, с большой любовью всматривалась в каждого учителя, внимательно слушала их и ловила каждое слово. Мне так хотелось повторить их. Так мечталось быть похожей на них. Как и они – много знать и передавать свои знания другим. Передо мной встала задача: не только учить детей, но и самой учиться».

Только благодаря неумному и настойчивому характеру с этой задачей Анна Ивановна справилась успешно! Заочно заканчивает физико-математический факультет, сначала учительского, а затем и педагогического институтов.

5 лет работала учительницей, а затем ее назначают директором этой школы. В классах – большая наполняемость, не хватает учебников, нет тетрадей, в школе холодно, детям дома голодно. Каждого ученика она старалась согреть своим большим теплым сердцем.

После четырех лет директорства А.И. Еремину переводят в Бабынинскую среднюю школу №1 (эта школа тогда называлась «Бабынинский университет») на должность учителя физики.

1960 год. Анне Ивановне – почти 36 лет. Она полна энергии, вооружена отличными знаниями, наделена огромным желанием учить и воспитывать молодое поколение. Ее переводят на работу в Бабынинскую школу №2 на должность заместителя директора по учебно-воспитательной работе. За долгие годы в этой должности Анна

Ивановна стала душой и стержнем школьного коллектива. Но преподавания уроков физики она не прекращает.

Свои знания она охотно передавала коллегам по работе. Не один десяток лет руководила районным методическим объединением учителей физики.

Можно много говорить и находить разные слова о том, как плодотворно и умело трудилась Анна Ивановна на ниве просвещения, но об этом лучше расскажут полученные ею награды:

В 1947 году она получает свою первую награду – медаль «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.».

В 1963 году Анне Ивановне вручается значок «Отличник народного просвещения».

В 1967 году ей было присвоено почетное звание «Заслуженный учитель школы РСФСР».

В 1979 году – медаль «Ветеран труда».

В 1985 и 1995 годах Анна Ивановна получает юбилейные медали 40 и 50 лет «Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов».

В 1979 году А.И. Еремину отправляют на пенсию (именно отправляют: такой дурацкий закон был придуман среди учительства, а кто его придумал – мы до сих пор не можем разобраться). Лучшие учителя – великие труженики с болью в сердце покидали школы и своих учеников. Ей было очень тяжело без школы.

В районе не было музея. А он был просто необходим. Жизнь требовала. Надо было увековечить память о тех, кто воевал, кто трудился в тылу, кто восстанавливал разрушенное войной народное хозяйство.

120 экспонатов, из них 90 – подлинные. Экспонаты основного фонда были представлены фотографиями, фронтовыми письмами, документами, личными вещами и воспоминаниями фронтовиков.

Так музей на долгие годы стал ее детищем, он рос, креп, мужал под материнской заботой его хранительницы. Она сумела организовать в помощь общему делу школьников: не счесть всех фотографий, писем, личных вещей, других документов и экспонатов, собранных ими под ее руководством.

Всю свою жизнь она посвятила детям и не знала никогда покоя. Была постоянной участницей школьной художественной самодеятельности, одной из лучших лекторов районной организации общества «Знание», всегда с радостью помогала молодым учителям, которые стали потом хорошими педагогами и многое другое делала эта строгая на вид женщина, вечная энтузиастка и великая труженица.

На сегодняшний день музей – гордость района. Те, кто работал с Анной Ивановной Ереминой, и после ее смерти (23 мая 2005 года) упорно продолжают начатую ею работу, по крупицам собирают историю района, учреждений, организаций и предприятий. Фонд музея насчитывает уже около четырех тысяч экспонатов.

Было у А.И. Ереминой и еще одно любимое занятие, которому она отдавала то немалое время, которое оставалось от школы, музея – выращивание цветов. Перед ее домом они росли всегда. Анна Ивановна щедро делилась с теми, кто просил семена, или рассадой для личных огородов. Ей так хотелось, чтобы перед каждым домом росли цветы, милые необходимые спутники нашей жизни.

Анна Ивановна Еремина была подлинно народной учительницей, которая горячо и самозабвенно отдавала себя воспитанию и обучению учащихся, учителей, родителей. Ее любили, уважали, ценили все, кто работал с ней, кого она учила, кто просто был знаком с ней, как с душевным отзывчивым человеком.

Такова она была, всеми любимая Анна Ивановна Еремина!

По материалам музея подготовили А. ЩЕГОЛЕВ, руководитель историко-краеведческого музея, В. ШИЛКИНА, педагог-организатор МКОУ ДОД «Дом детского творчества».

Музей был создан на общественных началах Бабынинским отделом народного образования по инициативе и поддержке РК КПСС. Он разместился в старом здании спортзала Бабынинской средней школы №2. Ремонт и переоборудование производили работники аппарата РОНО и коллектив учителей вечерней школы. К сбору материалов для музея были подключены все школы района. Обработку и их оформление приняла на себя Анна Ивановна Еремина. С огромным желанием взялась она и за это дело. Всего за несколько лет был проделан титанический труд.

И музей был открыт 9 мая 1984 года. Заметим: в этом году и у нашего музея юбилейная дата. Ему – 30! Тогда, на момент открытия в фондах музея насчитывалось



Надежный помощник в сфере ЖКХ

В регионе начал работать второй в России колл-центр при Государственной жилищной инспекции. Он позволит повысить информированность населения в вопросах ЖКХ и усилить контроль за организациями, работающими в этой сфере

Губернатор Анатолий Артамонов принял участие в открытии колл-центра Государственной жилищной инспекции Калужской области.

Специалисты центра будут оказывать консультативную помощь жителям региона в решении проблем в жилищно-коммунальном хозяйстве, а также разъяснять гражданам их права и обязанности в данной сфере. Основным преимуществом службы является обеспечение оперативного взаимодействия населения с аварийно-диспетчерскими службами, предприятиями и организациями ЖКХ, с органами государственной власти и местного самоуправления.

За четыре дня работы колл-центра в тестовом режиме сюда поступило порядка 150 обращений от калужан. Они касались проведения аварийных работ, качества предоставления коммунальных услуг, ремонта и содержания многоквартирных жилых домов.

Отметив актуальность создания в области колл-центра Государственной жилищной инспекции, Анатолий Артамонов подчеркнул, что его деятельность будет способствовать повышению качества услуг в сфере ЖКХ. «Ни одна заявка не останется без внимания... Каждое обращение граждан должно стать предписанием инспекции для управляющих компаний. Это заставит их работать», – резюмировал глава региона.

Справочно: Колл-центр Государственной жилищной инспекции Калужской области – второй в России. Первый подобный проект реализован в Москве. Телефонные линии колл-центра работают круглосуточно. Свои вопросы, жалобы и предложения о работе жилищно-коммунальной сферы можно направлять по телефону: (4842) 27-99-87; 8-800-450-00-60.

Пресс-служба Правительства Калужской области

Официальная информация доступна на сайте областной администрации: <http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>

ГЛАВНАЯ ТЕМА

ЧЕРЕЗ САЙТ МОЖНО ВОЙТИ В КАБИНЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ!

На официальном сайте Законодательного Собрания области www.zskaluga.ru открылась виртуальная экскурсия по областному парламенту.

Виртуальная экскурсия. Используемые технологии обеспечивают обзор на 360 градусов и высокое разрешение изображения в формате 3D.

Теперь любой посетитель сайта может посмотреть зал заседаний парламента, кабинеты председателя и его заместителя, посетить портретные галереи «Руководители представительной власти земли Калужской», «Почетные граждане Калужской области», «Депутаты Государственной Думы от Калужской области» и «Депутатский актив Калужской области», ознакомиться со спортивными достижениями депутатов и сотрудников аппарата.

Документы, касающиеся каждого. Необходимо также отметить, что многие муниципальные образования воспользовались возможностью публиковать свои нормативные документы на сайте Законодательного Собрания области. В разделе «Органы местного самоуправления» жители региона могут ознакомиться с любыми изменениями в нормативно-правовых актах своих муниципалитетов.

Консультация юриста. По-прежнему самым востребованным остается раздел сайта «Юридическая помощь». Обратившись с вопросом, любой гражданин получит ответ по разъяснению регионального законодательства.

ПОДПИСКА-2014

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Стать подписчиком районной газеты «Бабынинский вестник» в I полугодии 2014 года можно с любого месяца. Как и прежде, подписку можно оформить в отделениях связи района, у почтальонов, в редакции (в этом случае газету вы забираете сами – в редакции). Подписные цены следующие:

на почте
1 месяц – 35 руб. 86 коп.
в редакции
1 месяц – 20 руб.

До пловодство



Будет ли урожай плодовых?

За окном зима. Но нам, садоводам, расслабляться некогда. До наступления теплых деньков очень важно узнать, как перезимовали садовые культуры, чтобы при необходимости как можно раньше оказать им помощь.

В дни оттепели срежьте секатором несколько ветвей с цветковыми почками и оставьте их в комнатных условиях в банке с водой (ее уровень должен быть не выше 7 см).

Спустя 2–3 дня выньте ветку из воды и садовым ножом сделайте поперечный срез.

Внимательно осмотрите поверхность среза.

Если сердцевина и древесина светлые – все хорошо, поврежденный нет. Побурение сердцевины свидетельствует о незначительном подмерзании, а почернение – о сильном. Таким же образом определяют и состояние древесины.

При незначительном подмерзании сердцевины и древесины есть надежда, что они постепенно восстановятся за счет образования камбием новых клеток. Но если круговое кольцо камбия почернело – это означает гибель ветви.

Альтернативный вариант

Подмерзание однолетних побегов можно определить и таким образом. Срежьте 2–3 черенка, протрите их влажной тканью и опустите в небольшую банку с чистой водой. Оставьте на 3–4 дня в теплом помещении. Затем оцените результат: если вода в банке осталась прозрачной – древесина здорова, а если она приобрела желтоватый или более темный оттенок – древесина нежизнеспособна.

Также не лишним будет проверить сохранность цветковых почек, ведь от них зависит урожай текущего года. Через 7–10 дней после помещения черенков в банку с водой острым лезвием аккуратно разрежьте их почки (вдоль от вершины к основанию). Зеленые ткани с заметными зачатками пестика и тычинок на срезе указывают на сохранность почек, а почерневшие говорят о подмерзании.

Волшебный корешок

Много лет назад у моей маленькой дочери случилось сильное желудочно-кишечное расстройство. Традиционное лечение не помогало. Улучшение наступило только после того, как одна знакомая принесла нам отвар корня конского щавеля. Позаимствовав рецепт, много лет спасаю им от расстройств пищеварительного тракта членов семьи и друзей.

Выкапываю корни щавеля, отбираю по толщине не более мизинца, мою, скребу как морковь, опять промываю, режу на кусочки, высушиваю их. При необходимости кусочек длиной около 10 см заливаю 1 ст. теплой кипяченой воды (в эмалированной кастрюльке). Кипячу под крышкой на малом огне 15 минут. Охлаждаю до слегка теплого состояния. Процеживаю и доливаю теплой кипяченой водой до первоначального объема. Ребенку дошкольного возраста достаточно 1–2 ст.л. отвара в день, до 12 лет – 3–4 ст.л., взрослому – трети стакана.

Если отвар горчит, в него можно добавить сахар.

Т. РОСТОВСКАЯ.

Ведущая полосы Л. ЕГОРОВА.

Баклажан – посев и рассада

Баклажан хорошо плодоносит, если, начиная с десятидневного возраста, рассада развивается при коротком световом дне. К тому же от момента появления всходов до высадки растений должно пройти не менее 70 дней. Я высаживаю трехмесячную рассаду. К этому моменту растения имеют мощную корневую систему, крепкий стебель, 6–8 крупных листьев, а также бутоны и цветы. Иной раз высаживаю с крошечными завязями. Баклажаны прекрасно приживаются даже в открытом грунте и выдерживают кратковременные похолодания до 0 °С (при условии укрытия пленкой или спанбондом).

К покупному грунту обязательно добавляю крупнозернистый прокаленный песок и ВермиКомпост (2 части на 10 частей грунта). В нем повышенное содержание фосфора, который необходим баклажанам.

Готовлю отдельные стаканчики, проливаю грунт ВермиКофе и по одному высевая сухие семена (если они покупные, то обрабатывать не нужно). Накрываю стеклом или поликарбонатом и ставлю в теплое место, с температурой не ниже +23...+25 °С. При таком режиме всходы появляются на 5–7-й день. Если температура более низкая, процесс может затянуться до двух недель.

По мере появления всходов переставляю стаканчики под лампу. Расстояние между ней и ростками должно быть не более 20 см. По мере роста растений лампу приподнимаю.

Поскольку корневая система у баклажанов развивается очень медленно, первые две недели по-

ливаю исключительно теплой водой под корень, а уже потом – в поддон. Грунт должен быть всегда чуть влажным, но не мокрым. Раз в неделю вместо полива опрыскиваю рассаду по листьям раствором ВермиКофе.

Первую неделю после появления всходов поддерживаю температуру воздуха в пределах +16 °С, чтобы рассада не вытягивалась. А как только появляется первый листочек, повышаю ее до +24 днем и +19 ночью. Такой режим поддерживаю до высадки в грунт.

Что касается короткого светового дня, позволяющего получить урожай на две недели раньше, то после появления первого настоящего листочка накрываю рассаду коробками с 18 часов и до 7–8 утра.

По мере роста переваливаю рассаду в более крупные емкости (сначала 400, а затем 600–700 мл). Расставляю так, чтобы листья соседних растений не соприкасались. После этого опрыскиваю



Эпином, чтобы помочь баклажанам справиться со стрессом и быстрее нарастить корневую систему. Не забываю о хорошем освещении.

Закаливание

Как только позволяет погода, выношу баклажаны на улицу для закалки и привыкания к солнечному свету. Сначала только во второй половине дня, когда воздух достаточно прогреется, а солнце уже не такое жгучее (иначе могут появиться солнечные ожоги). А через недельку смело выставляю на весь день. Как только ночью потеплеет до +10 °С, переносу рассаду в неотапливаемую теплицу и расставляю на столе (на земле еще холодно). Дополнительно на ночь укрываю растения спанбондом. После того, как почва в

теплице прогреется до +15 °С, высаживаю рассаду. В открытый грунт – на 1–1,5 недели позже. Ставлю дуги и укрываю пленкой или спанбондом.

По лунному календарю астролога, доктора сельскохозяйственных наук Валерия Матвеева, лучшие дни для посева на рассаду семян баклажана – 21–22 февраля.

Важное условие для выращивания любой рассады – держать «ноги» в тепле, а «голову» в холоде. Тогда она будет коренастой, с хорошей корневой системой. Поддоны с рассадой я ставлю на листы пенопласта, которые, в свою очередь, лежат на деревянных брусках. Таким образом, создаю воздушную подушку между холодным подоконником и стаканчиками с рассадой.

Загадочное растение

В одном из офисов я увидела большой куст с крупными удлиненными листьями, гофрированными по краям и покрытыми серебристыми пятнами. Моя слабость – пятнистые листья, поэтому я никак не могла пройти мимо, чтобы не оторвать себе маленький отросточек.

Его я поставила в емкость с водой в надежде, что он все же даст

корни (был январь месяц). К моей радости отросток не только быстро

обзавелся корешками, но и начал расти прямо в стакане с водой. Он сидел в нем довольно долго, до середины июля, пока я не посадила в маленький пластмассовый горшочек.

Кустик быстро начал расти вверх, на нем появлялись все новые листья. Их было много. К тому же появились мелкие листья прямо



на стебле, который становился все толще и начал одревесневать. Попыталась определить, что это за растение и решила, что это аукуба.

Прошло девять месяцев со дня посадки аукубы в почву, когда в конце апреля на верхушке кустика появились лохматые светло-зеленые нити. Бутоны развивались стремительно. Их было три. Все были одиночные и становились все крупнее.

Самый крупный через неделю окрасился в красный цвет, а на следующее утро я увидела крупный – 10 см в диаметре, – цветок нежного малинового цвета с темно-красными пятнами на внутренней стороне лепестков. Но у него были и тычинки, и пестик с пятью рыльцами на конце толстой ярко-красной трубки длиной 7 см.

Это явно не была аукуба. Цветок по виду был похож на цветок гибискуса, только немного мельче. С этого момента растение начало активно цвести. Цветки были крупные 10–12 см в диаметре и держались на растении два дня. Но как только отцвел один цветок, на следующий день распускался другой.

В дальнейших поисках информации, обнаружила, что блестящие листья гибискуса китайского бывают не только темно-зелеными, но и пестрыми (с розовыми и белыми разводами). Все это указывало на то, что мое загадочное растение – и есть гибискус китайский.

Гибискус китайский любит светлые места, но не прямое солнце. Летом можно выносить на балкон или в сад, обязательно притеняя от палящих лучей солнца. В период роста полив обильный. При недостатке полива сбрасывает листья и плохо цветет. В период цветения необходимы еженедельные подкормки. Молодые растения рекомендуют пересаживать раз в год, взрослые раз в 2–3 года. Весной требуется обрезка.

Зимой растения содержат при температуре +15° и ограниченном поливе, подкормки – не чаще одного раза в месяц при теплом размещении. Гибискус поражается паутинным клещом, тлей. Реагирует на перемену места – может сбросить листья. Рекомендуется опрыскивать его, особенно в период цветения. Цветет с весны до осени, выбрасывая все новые бутоны. Размножают верхушечными черенками в течение года. К почве нетребователен.

Гибискус можно выращивать в виде куста или деревца. Молодые растения следует чаще подрезать, чтобы обеспечить лучшее ветвление. Старым растениям и при сбрасывании листьев также рекомендуется обрезка.

Когда растению не хватает влаги, листья теряют тургор и повисают, а бутоны не раскрываются. Но стоит полить почву, листья поднимаются и утром следующего дня бутон раскрывается во всей красе.

З. ХОЛОДЕЦКАЯ.

Про малые Олимпийские игры

За неделю до того, как в нашей стране было объявлено открытие XXII зимних Олимпийских игр, в Воротынском детском саду «Алые паруса» организовали и провели свои, малые Олимпийские игры. В них приняли участие команды из четырех старших групп (5-7 лет), болельщиками были дети из этих же групп, команда состояла из 8 участников. У каждой – своя эмблема, девиз, которым она приветствовала других перед началом соревнований.

Но, прежде чем начать рассказ непосредственно о спортивных баталиях, надо познакомиться. В играх приняли участие группы: «Улыбка», воспитатели Светлана Николаевна Никитина и Ирина Владимировна Киричкова, «Радуга» – Татьяна Ивановна Жилиева и Татьяна Викторовна Мочалова, «Рябинка» – Елена Анатольевна Назарова и Галина Михайловна Семенова и «Кораблик» – Лилия Анатольевна Мозговая и Любовь Михайловна Щемелинина.

Ведущими были Светлана Николаевна Никитина и Лилия Анатольевна Мозговая, а музыкальное сопровождение обеспечивали музыкальные руководители Лариса Алексеевна Васильева и Татьяна Алексеевна Карезина.

В строгое жюри вошли: директор детского сада «Алые паруса» Валентина Владимировна Беликова, заместитель директора Ирина Алексеевна Боюр и логопед Наталья Николаевна Павлютина.

Сразу обратила на себя внимание подготовка: без спешки, нервозности, чувствуется, что такие мероприятия здесь не редкость.

«Да, уже много лет мы, согласно плану, дважды в год проводим

крупные тематические мероприятия с детьми из старших групп», – соглашается со мной заместитель директора Ирина Алексеевна Боюр.

И вот все готово к предстоящим Малым олимпийским играм. Звучит марш, и в зал, чеканя шаг, входят одна за другой 4 команды спортсменов – «Факел», «Олимпийцы», «Дружба» и «Снежные барсы». Они занимают места друг против друга. Между ними трибуна болельщиков. В другом конце зала стол жюри – отсюда его членам хорошо виден весь зал и происходящее в нем.

Наступает торжественный момент – Валентина Владимировна обращается к присутствующим:

«Через неделю в Сочи открывается зимняя Олимпиада, куда со всего света съедутся самые сильные спортсмены. Но когда-то и они были маленькими, как и вы. Но они занимались спортом, чтобы стать сильными, ловкими, быстрыми, смелыми и попасть на настоящие Олимпийские игры.

Сегодня у нас в детском саду мы проводим свою Олимпиаду, и нам хочется увидеть, какими вы у нас выросли сильными, ловкими, бы-



Открытие игр.

стрыми, смелыми. Желаем всем вам победы. Объявляю малую зимнюю Олимпиаду открытой!».

Надо сказать и о том, что организаторы прекрасно продумали не только каждый вид соревнований, но и паузы, возможность спортсменам передохнуть. Не сидели без дела и болельщики: они выступали по окончании каждого вида соревнований со стихами, танцами, акробатическими номерами. Был организован даже конкурс для болельщиков, в котором они могли «заработать» очко для своей команды.

Все соревнования проходили под бодрую, зажигательную музыку, которая добавляла атмосфере праздничности, азарта.

Олимпиада началась с вноса знамени и олимпийского огня. Затем каждая команда представилась, продекламировав свой девиз. А дальше...

На старт выходили по две команды, в результате за победу в конкретном виде спорта боролись две победившие.

Команды соревновались в пяти видах спорта: бег с препятствиями (эстафета олимпийского огня), хоккей с шайбой, бобслей, биатлон, санный спорт.

Накал страстей был сильнее! И участники, и зрители отдавались происходящему непосредственно, азартно, самозабвенно. Было много интересных и смешных моментов, делавших праздник еще более захватывающим.

Хочу особо отметить воспитателей: как же они переживали за своих воспитанников, как поддерживали их и морально, и физически, сколько души вкладывают эти прекрасные женщины в наших детей!

В напряженной борьбе места распределились следующим образом:

поощрительное 4-ое место заняла команда «Дружба», группа «Кораблик»;

- 3 место – «Олимпийцы», группа «Улыбка»;

- 2 место – «Снежные барсы», группа «Рябинка»;

- 1 место – «Факел», группа «Радуга»

Каждой команде вручается Диплом, а членам команды – соответствующие занятому месту медали. Не остались без внимания и болельщики – всем вручили по «кусочку от золотой медали победителей» – маленькие шоколадки в виде золотого слитка.

Малые олимпийские игры в отдельном взятом детском садике завершаются, но впечатление остается надолго: молодцы, организовали и провели прекрасный спортивный праздник.

Л. ЕГОРОВА.
Фото автора.



Жюри.



Победители.



Эстафета «Факел».



Гонка на санях.



Выступают болельщики.



Бобслей.

Дети и дорога

Как уже сообщала наша газета, 23 января прошло координационное совещание с одним вопросом – «О проведении совместных мероприятий по безопасности дорожного движения на территории Бабынинского района».

Выполнение его решений началось буквально на следующий день. 24 января был проведен первый совместный рейд ОГИБДД и общестественности, когда его участники с утра побывали на улице Центральная в райцентре в районе детского сада и школы, а затем на улицах вокруг рынка п. Бабынино.

7 февраля прошел второй рейд, и опять в районе детского сада и школы. Состав участников рейда практически тот же: начальник ОГИБДД МО МВД России «Бабынинский», капитан полиции А.Д. Машкарин, инспектор ОГИБДД, старший лейтенант полиции О.Е. Кузьмина, депутат Районного Собрания А.Д. Зорин и автор этих строк.

Что бросилось в глаза сразу? Меньшее количество автотранспорта. Значительно меньшее число нарушителей правил дорожного движения. Хотя были водители, нарушившие правило парковки транспорта у знаков «Пешеходный переход», нарушавшие скоростной режим. Вновь профилактические беседы, а это остается главным смыслом рейдов, раздача памяток и т.д.

Что ж – тенденция, если это так можно назвать, положительная. А это главное. Подобные рейды будут продолжаться и дальше, и не только в райцентре.

* * *

А несколькими днями ранее, 4 февраля, в средней школе № 2 поселка Бабынино прошло родительское собрание начальной школы, где обсуждался тот же вопрос – безопасность детей на дороге и вообще безопасность младших школьников.



Это стало темой выступления директора школы М.С. Волошедова, приехавших в учебное заведение гостей – А.Д. Машкарина и помощника прокурора Бабынинского района Д.А. Менькова.

В заключение собрания перед его участниками выступила социальный педагог Н.В. Костина. Она подробно рассказала об организации питания в учебном заведении, о значении питания для ребенка, ответила на вопросы.

С. НЕФЕДОВ, фото автора.

ОБРАЩЕНИЕ

Уважаемые жители и гости п. Бабынино!

За 12 месяцев 2013 года на территории Бабынинского района с участием детей и подростков зарегистрировано 2 дорожно-транспортных происшествия, в которых пострадали двое детей.

Что же способствует возникновению ДТП с участием детей и подростков? Вот основные причины:

- незнание несовершеннолетними элементарных правил дорожного движения;
- отсутствие навыков и привычки соблюдения правил для пешеходов, велосипедистов, водителей мопедов и мотоциклов, пассажиров;
- недисциплинированность или невнимательность детей на улице;
- негативный пример со стороны взрослых при нарушениях ими ПДД;
- недостаточный надзор за поведением детей на улице.

Уважаемые родители!

Не подвергайте своих детей опасности, пристегните их в автомобиле и сами используйте ремни безопасности. Помните, жизнь и здоровье ваших детей в ваших руках. Травмы, полученные детьми в ДТП, относятся к наиболее тяжелым. Это: черепно-мозговые травмы, сотрясение головного мозга, разрывы и повреждения внутренних органов, переломы костей. Дети становятся инвалидами.

Что касается родителей-водителей, отделение ГИБДД напоминает, что согласно правилам дорожного движения пассажиры, не достигшие 12 лет, должны перевозиться в автомобиле только в детском удерживающем устройстве. Поэтому все родители-водители, перевозящие детей без специального удерживающего устройства, привлекаются и будут привлекаться к административной ответственности по части 1 статьи 12.23 КРФ об АП.

ПОМНИТЕ! Ребенок учится законам улицы, беря пример с вас – родителей, других взрослых. Пусть ваш пример учит дисциплинированному поведению на улице не только вашего ребенка, но и других детей. Старайтесь сделать все возможное, чтобы оградить детей от несчастных случаев на дорогах! Отделение ГИБДД МО МВД России «Бабынинский» еще раз напоминает всем родителям, имеющим несовершеннолетних детей, о необходимости обучения их умению обеспечивать свою безопасность на дороге и беречь свою жизнь. Пусть дорога будет для наших детей безопасной!

А. МАШКАРИН,
начальник ОГИБДД МО МВД России «Бабынинский»,
капитан полиции.

Документы сельских поселений

РЕШЕНИЕ

Сельской Думы СП «Село Утешево»
от 27.12.2013 г. № 32
«О бюджете муниципального образования сельское поселение «Село Утешево» на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»

Статья 1. Основные характеристики бюджета муниципального образования сельское поселение «Село Утешево» (далее – местный бюджет) на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов

1. Утвердить основные характеристики местного бюджета на 2014 год:

прогнозируемый объем доходов местного бюджета в сумме 11 257 019 рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 7 005 538 рублей согласно приложению № 1;

общий объем расходов местного бюджета в сумме 11 257 019 рублей;

объем бюджетных ассигнований дорожного фонда СП «Село Утешево» в сумме 1 005 481 рубль;

нормативную величину резервного фонда местной администрации сельского поселения «Село Утешево» в сумме 5 000 рублей;

верхний предел муниципального внутреннего долга муниципального образования сельское поселение «Село Утешево» по состоянию на 1 января 2015 года в сумме 0 рублей;

предельный объем муниципального внутреннего долга муниципального образования сельское поселение «Село Утешево» на 2015 год в сумме 4 251 481 рубль.

2. Утвердить основные характеристики местного бюджета на 2015 год и 2016 год:

прогнозируемый объем доходов местного бюджета на 2015 год в сумме 11 297 256 рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 7 005 775 рублей, и на 2016 год в сумме 11 367 256 рублей, в том числе безвозмездные поступления в сумме 7 005 775 рублей, согласно приложению № 2;

общий объем расходов местного бюджета на 2015 год в сумме 11 297 256 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 280 345 рублей согласно приложению № 6, и на 2016 год в сумме 11 367 256 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 564 190 рублей, согласно приложению № 7;

объем бюджетных ассигнований дорожного фонда СП «Село Утешево» на 2015 год в сумме 1 005 481 рубль и на 2016 год в сумме 1 005 481 рубль;

нормативную величину резервного фонда местной администрации сельского поселения «Село Утешево» на 2015 год в сумме 5 000 рублей и на 2016 год в сумме 5 000 рублей;

верхний предел муниципального внутреннего долга муниципального образования сельское поселение «Село Утешево» по состоянию на 1 января 2016 года в сумме 0 рублей;

предельный объем муниципального внутреннего долга муниципального образования сельское поселение «Село Утешево» на 2016 год в сумме 4 291 481 рубль и на 2017 год в сумме 4 361 481 рубль.

Статья 2. Главные администраторы доходов и источников внутреннего финансирования дефицита местного бюджета

1. Утвердить перечень главных администраторов доходов согласно приложениям №№ 3, 4 к настоящему решению

2. Утвердить перечень администраторов источников финансирования дефицита местного бюджета согласно приложению № 5 к настоящему решению.

Статья 3. Нормативы распределения доходов между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

Установить, что в бюджет муниципального образования сельское поселение «Село Утешево» подлежат зачислению:

- доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, зачисляемые в консолидированные бюджеты субъектов Российской Федерации по нормативу 100 процентов;

- доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, зачисляемые в консолидированные бюджеты субъектов Российской Федерации по нормативу 100 процентов;

- доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, производимый на территории Российской Федерации, зачисляемые в консолидированные бюджеты субъектов Российской Федерации по нормативу 100 процентов;

- доходы от уплаты акцизов на прямоточный бензин, производимый на территории Российской Федерации, зачисляемые в консолидированные бюджеты субъектов Российской Федерации по нормативу 100 процентов;

- задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам, мобилизуемые на территориях поселений по нормативу 100 процентов;

- прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов поселений по нормативу 100 процентов;

- прочие доходы от компенсации затрат бюджетов поселений по нормативу 100 процентов;

- платежи, взимаемые органами местного самоуправления (организациями) поселений за выполнение определенных функций по нормативу 100 процентов;

- прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты поселений по нормативу 100 процентов;

- невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты поселений по нормативу 100 процентов;

- прочие неналоговые доходы бюджетов поселений по нормативу 100 процентов;

- поступления в бюджеты поселений (перечисления из бюджетов поселений) по урегулированию расчетов между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации по нормативу 100 процентов.

Статья 4. Бюджетные ассигнования местного бюджета на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

1. Утвердить ведомственную структуру расходов местного бюджета:

- на 2014 год – согласно приложению № 6 к настоящему решению;

- на плановый период 2015-2016 годов – согласно приложению № 7 к настоящему решению.

2. Утвердить в составе ведомственной структуры расходов местного бюджета перечень главных распорядителей средств местного бюджета, разделов, подразделов, целевых статей (муниципальных программ и непрограммных направлений деятельности), групп и подгрупп видов расходов местного бюджета на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов – согласно приложениям №№ 6 и 7 к настоящему решению.

3. Утвердить распределение бюджетных ассигнований местного бюджета по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальных программ и непрограммным направлениям деятельности), группам, подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов:

- на 2014 год – согласно приложению № 8 к настоящему решению;

- на плановый период 2015 и 2016 годов – согласно приложению № 9 к настоящему решению.

4. Утвердить распределение бюджетных ассигнований местного бюджета по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), груп-

пам, подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов:

- на 2014 год – согласно приложению № 10 к настоящему решению;

- на плановый период 2015 и 2016 годов – согласно приложению № 11 к настоящему решению.

5. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований на исполнение публичных нормативных обязательств на 2014 год в сумме 0 рублей, на 2015 год в сумме 0 рублей, на 2016 год в сумме 0 рублей.

Статья 5. Особенности использования бюджетных ассигнований по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение «Село Утешево»

1. Установить уровень размеров должностных окладов по муниципальным должностям и окладов денежного содержания по должностям муниципальной службы на уровне, сложившемся на 1 января 2014 года.

Статья 6. Особенности использования бюджетных ассигнований в сфере национальной экономики и жилищно-коммунального хозяйства

1. Установить, что субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг предоставляется в порядке, установленном Сельской Думой, в следующих случаях:

1) по администрации (исполнительно-распорядительному органу) сельского поселения «Село Утешево»;

2) на мероприятия в области гражданской промышленности.

Статья 7. Межбюджетные трансферты

1. Учесть в доходах местного бюджета объемы межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района «Бабынинский район»:

- на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов согласно приложению №14 к настоящему решению

2. Учесть в расходах объемы межбюджетных трансфертов по переданным полномочиям из бюджета поселения в бюджет МР «Бабынинский район»:

- на 2014 год – согласно приложению № 12 к настоящему решению;

- на 2015 и 2016 годы – согласно приложению №13 к настоящему решению.

Статья 8. Бюджетные полномочия администрации сельского поселения «Село Утешево»

Установить, что в ходе исполнения местного бюджета администрация сельского поселения «Село Утешево» вправе вносить изменения в сводную бюджетную роспись, оформлять соответствующие уведомления:

- в части перераспределения, предусмотренных по соответствующим главным распорядителям средств местного бюджета, а также между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов в ведомственной структуре расходов;

- в части увеличения бюджетных ассигнований на сумму доходов от оказания платных услуг муниципальным бюджетным учреждениям;

- в части увеличения бюджетных ассигнований на сумму средств, поступающих в доходы местного бюджета от юридических и физических лиц на проведение благотворительных акций, иных социально-значимых мероприятий и целевых спонсорских средств, том числе поступивших сверх сумм, учтенных настоящим решением;

- в части увеличения бюджетных ассигнований на сумму средств, поступающих в доходы местного бюджета из областного бюджета и бюджета МР «Бабынинский район» в виде субсидий, субвенций, иных межбюджетных трансфертов, не учтенных настоящим решением;

- в других случаях, предусмотренных особенностями исполнения местного бюджета, установленных настоящим решением и Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Статья 9. Особенности исполнения местного бюджета СП «Село Утешево»

Установить иные основания, связанные с особенностями исполнения местного бюджета сельского поселения «Село Утешево» (далее – местный бюджет), дающие право финансовому отделу вносить изменения в сводную бюджетную роспись, оформлять соответствующие уведомления:

- в случае внесения Министерством финансов Российской Федерации изменений и дополнений в Указание о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации;

- в части перераспределения, предусмотренных по соответствующим главным распорядителям средств местного бюджета, а также между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов в ведомственной структуре расходов;

- в части увеличения бюджетных ассигнований на сумму доходов от оказания платных услуг муниципальными казенными и бюджетными учреждениями, полученных сверх сумм, учтенных настоящим решением;

- в части увеличения бюджетных ассигнований на сумму средств, поступающих в доходы местного бюджета от юридических и физических лиц на проведение благотворительных акций, иных социально-значимых мероприятий и целевых спонсорских средств, том числе поступивших сверх сумм, учтенных настоящим решением;

- в части увеличения бюджетных ассигнований на сумму средств, поступающих в доходы местного бюджета из областного бюджета и бюджета МР «Бабынинский район» в виде субсидий, субвенций, иных межбюджетных трансфертов, не учтенных настоящим решением;

- в других случаях, предусмотренных особенностями исполнения местного бюджета, установленных настоящим решением и Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Статья 10. Исключительные особенности исполнения местного бюджета сельского поселения «Село Утешево»

Установить, что если в ходе исполнения местного бюджета происходит снижение объема поступлений доходов местного бюджета или поступлений из источников внутреннего финансирования дефицита местного бюджета, приводящее к неполному финансированию по сравнению с утвержденным объемом расходов местного бюджета не более чем на 10 процентов, но по срокам, не превышающим 6 месяцев, администрация вправе приостанавливать финансирование расходов капитального и инвестиционного характера.

В случае, если неполное финансирование превышает 10 процентов и выходит за пределы 6 месяцев, Сельская Дума вправе принять решение о введении режима сокращения бюджетных расходов, при этом не подлежат сокращению расходы на обеспечение текущей деятельности бюджетных учреждений и на исполнение публичных нормативных обязательств.

В случае, если прогнозируемое на основе отчета об исполнении местного бюджета за 9 месяцев годовое недопоступление доходов местного бюджета или недопоступление из источников внутреннего финансирования дефицита местного бюджета, превышает 10 процентов от утвержденных объемов, администрация подготавливает проект решения Сельской Думы муниципального образования сельское поселение «Село Утешево» «О внесении изменений и дополнений в бюджет сельского поселения «Село Утешево» на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов».

Статья 11. Заключительные положения

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года.

Глава СП «Село Утешево» Н.Б. ЕРОХИНА.

С приложением к настоящему решению можно ознакомиться в администрации СП «Село Утешево».

ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ФОНД имущества Калужской области сообщает...

Окончание. Начало на 7-ой стр.

риодом времени, исчисляемым в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

4.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- при возврате или не возврате задатка или зачете его в счет оплаты приобретаемого земельного участка...

4.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между ними, при не достижении согласия они рассматриваются в судебном порядке...

4.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Статья 5. Реквизиты Сторон

Table with columns for Seller (Продавец) and Buyer (Покупатель) details, including names, addresses, and contact information.

Приложение: копия документа, подтверждающего информацию о реквизитах банковского счета заявителя (сберегательной книжки, банковской карты с приложением реквизитов самого банка)...

Приложение №4 Проект Лот № 1

ДОГОВОР купли-продажи земельного участка № 20

На основании протокола №2 об итогах проведения аукциона от 20 администрации муниципального района «Бабынинский район», в лице действующего на основании именуемая в дальнейшем «Продавец», и (Ф.И.О., адрес гражданина или наименование юр. лица), именуемый (ая, ое) в дальнейшем «Покупатель», и при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель «земли населенного пункта» с кадастровым № 40:01:06202:150 общей площадью 0,15га (1500 кв.м.), находящийся в ведении МР «Бабынинский район».

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

4.3. Цена Участка составляет Сумма внесенного задатка Сумма для внесения оплаты 2.2. Покупатель оплачивает цену Участка (пункт 2.1 Договора) в течение 7 календарных дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата производится в рублях. Сумма платежа перечисляется на расчетный счет получателя. Получатель: УФК по Калужской области (Администрация МР «Бабынинский район»), ИНН 4001004848, БИК 042908001, КПП 400101001, Р/с 401 018 105 000 000 10001, ОКТМО 29 602 440, Отделение Калуга г. Калуга. Код доходов от продажи земельных участков 010 114 060 13 10 00 00 430.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Ограничения использования и обременения Участка до заключения договора не установлены.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется: 4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется: 4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.3. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок в течении 45 дней и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Банка России за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в пункте 2.3. Договора, для оплаты цены Участка.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1. Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Покупатель оплачивает расходы, связанные с подготовкой к аукциону земельного участка, в том числе: - выполнение землеустроительных работ, что составляет 6 000,00 (Шесть тысяч рублей 00 копеек); - проведение оценки рыночной стоимости земельного участка 6 000,00 (Шесть тысяч рублей 00 копеек).

6.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Продавец: Администрация МР «Бабынинский район», 249210, Калужская область, п.Бабынино, ул.Новая, д.4 ИНН 4001004848, р/сч. 402 048 108 000 000 00100, л/с 02373018420, кор/сч. 30101810100000000612, БИК 042908001, УФК по Калужской области (Ф.О. администрации МР «Бабынинский район» Администрация МР «Бабынинский район» Отделение Калуга г.Калуга.

Покупатель: 8. ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец Покупатель: Приложение №4 Проект Лот № 2

ДОГОВОР

купли-продажи земельного участка № п. Бабынино 20 г.

На основании протокола №2 об итогах проведения аукциона от 20 г. администрации муниципального района «Бабынинский район», в лице действующего на основании именуемая в дальнейшем «Продавец», и (Ф.И.О., адрес гражданина), именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», и при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым № 40:01:150302:377 общей площадью 0,15га (1500 кв.м.), находящийся в ведении МР «Бабынинский район».

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

Цена Участка составляет Сумма внесенного задатка Сумма для внесения оплаты 2.2. Покупатель оплачивает цену Участка (пункт 2.1 Договора) в течение 7 календарных дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата производится в рублях. Сумма платежа перечисляется на расчетный счет получателя. Получатель: УФК по Калужской области (Администрация МР «Бабынинский район»), ИНН 4001004848, БИК 042908001, КПП 400101001, Р/с 401 018 105 000 000 10001, ОКТМО 29 602 420, Отделение Калуга г. Калуга. Код доходов от продажи земельных участков 010 114 060 13 10 00 00 430.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Ограничения использования и обременения Участка до заключения договора не установлены.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется: 4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется: 4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.3. С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на Участке.

4.2.4. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок в течении 45 дней и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на продажу Участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Банка России за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в пункте 2.3. Договора, для оплаты цены Участка.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1. Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Покупатель оплачивает расходы, связанные с подготовкой к аукциону земельного участка, в том числе: -проведение землеустроительных работ в размере 6 000,00 (шесть тысяч рублей 00 копеек); - проведение оценки рыночной стоимости земельного участка в размере 6 000,00 (Шесть тысяч рублей 00 копеек)

6.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Продавец: Администрация МР «Бабынинский район», 249210, Калужская область, п. Бабынино, ул. Новая, д.4 ИНН 4001004848, р/сч. 402 048 108 000 000 00100, л/с 02373018420, кор/сч. 30101810100000000612, БИК 042908001, УФК по Калужской области (Ф.О. администрации МР «Бабынинский район» Администрация МР «Бабынинский район» Отделение Калуга г. Калуга.

Покупатель: 8. ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец Покупатель:

ОТ ВСЕЙ ДУШИ

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Дорогую маму, бабушку Марию Алексеевну ПЛУЖНИКОВУ поздравляем с Юбилеем!

Поздравить рады с Юбилеем! О многом цифра 60 нам говорит! Завидуем мы мудрости, пред опытом робеем, Довольны, что звезда твоя горит. Расскажем людям, как многого добилась, А впрочем это знают все и так. Всегда к хорошему и светлому стремилась, Обиды не таила, ни на кого не злилась, Казалось тебе это все пустяк.



Сын, сноха, внуки.



Дорогого, любимого племянника, брата Юрия Александровича ВОЛКОВА поздравляем с Юбилеем!



С днем рождения, дорогой! Поздравляем от души! Тост поднять за твою счастье Мы давно уже спешим! Будь здоровым и красивым, Самым умным и счастливым. Будь ты как звезда во мгле, Будь ты лучшим на земле. Тетя, семьи Коростелевых, Хомяковых.

РЕКЛАМА

Работа

НА БАЗУ ОТДЫХА «Рождествено» (Бабынинский р-н, 196-й км Киевской трассы) требуются:

- повар. Опыт работы обязателен. Зарплата от 20 000руб. Механизатор. Опыт работы в сельском хозяйстве обязателен, наличие прав «В», «С» и прав тракториста. График работы 5/2. Зарплата от 20 000руб. Сторож. График работы 2/2. Зарплата от 10 000руб. Семейная пара по уходу за животными. Предоставляется жилье. Зарплата по результатам собеседования. Телефоны: 8-910-527-99-62 – Виктор Михайлович; 8-920-616-30-16 – Илья Викторович.

ООО «АВРОРА» требуются на работу водители категории «С». Опыт работы обязателен. Справки по телефонам.: 8 (48448) 2-13-02, 8-909-252-00-54.

Недвижимость

КУПЛЮ дом в деревне. Недорого. Телефон: 8-953-465-75-20.

Автотехника

ПРОДАЕТСЯ ВАЗ-2107. 2005 года выпуска. Телефон: 8-909-252-17-47.

Разное

АВТОШКОЛА «ЛИДЕР» приглашает на обучение по программе подготовки водителей категории «В» по адресу: п. Бабынино, ул. Трубникова, д. 2. Срок обучения 2,5 месяца. Контактный телефон: 8-920-890-50-50.

СРОЧНЫЙ ремонт стиральных машин, телевизоров, DVD, музыкальных центров, микроволновых печей, компьютеров, ноутбуков, телефонов, планшетов. Телефон: 8-920-617-39-44.

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ («Газель»). Телефоны: 8-960-514-47-64; 8-920-889-93-47.

ООО «АВРОРА» осуществляет продажу перегноя, доставку песка и других сыпучих материалов. Телефоны: 8 (48448) 2-13-02, 8-909-252-00-54.

Спрашивайте газету «Бабынинский вестник» в магазине «Культтовары» в поселке Бабынино.

Учредители: администрация МО «Бабынинский район», МАНУ «Редакция газеты «Бабынинский вестник». Газета зарегистрирована Центральным региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства в СМИ. Рег. ПИ № 8-1275

ЗАМ. РЕДАКТОРА С.С. НЕФЕДОВ. Тираж -1090. Индекс 51750. Газета выходит 104 раза в год.

Адрес редакции: 249210, Калужская область, п. Бабынино, ул. Новая, д. 4 а. E-mail: BREDAK@kaluga.ru. Телефоны: Редактора (факс) 2-22-84 Зам. редактора 2-13-24

Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции. Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.

Номер набран и сверстан в редакции газеты «Бабынинский вестник». Отпечатан в Фонде «Губерния». 248000, г. Калуга, пл. Старый торг, 5. Тел. 57-40-70. Подписан 17.02.2014 г., по графику - в 16.00, фактически - в 16.00.